



**PLANO DE CAPACITAÇÃO**  
**CURSO BÁSICO - NÚCLEO EXTRAJUDICIAL DO TJBA**

**MARÇO/2021**





## 1. APRESENTAÇÃO

Ação educativa realizada na modalidade a distância, modelada com estratégia metodológica síncrona, utilizando-se de formato interativo, com o aporte da ferramenta lifesize para realização dos encontros.

## 2. OBJETIVO

Capacitar os integrantes do Núcleo Extrajudicial das Corregedorias do Tribunal de Justiça do Estado da Bahia, instrumentalizando-os para uma melhor prestação de serviços.

## 3. PÚBLICO-ALVO

Servidores lotados no Núcleo Extrajudicial, indicados pelas Corregedorias.

## 4. PROCESSO DE INSCRIÇÃO

O público-alvo realizará a inscrição pelo Sistema de Educação Corporativa – SIEC da UNICORP, no período de 12/04/2021 a 22/04/2021.

## 5. METODOLOGIA

Proposta pedagógica realizada na modalidade a distância, tendo o aluno como protagonista do processo de ensino aprendizagem, ancorado na ética e humanismo, alinhado às Diretrizes de Educação Profissional Nacional e da UNICORP.

### **ESTRATÉGIAS**

Ação educativa realizada mediante abordagem teórico-prática, síncrona, via lifesize, no **horário das 8h às 13h**, de acordo com a programação abaixo:





Disciplina	Tutor	Data	C/H
Registro de Imóveis	Pedro Bacelar	27/04/2021	5
Registro Civil	Christiano Cassetari	28/04/2021	5
Tabelionato de Notas	Otávio Queiroz	29/04/2021	5

### **EMENTA**

- **Registro de Imóveis:** Princípios do registro de imóveis. Competência e atribuições. Livros e Classificadores em Geral e Específicos. Matrícula: registros, averbações, cancelamentos e seus efeitos. Certidões. A trajetória do título no Registro Imobiliário: espécies, procedimento ordinário e procedimentos especiais. Procedimento de dúvida.

- **Registro Civil:** Questões práticas e polêmicas do nascimento; questões práticas e polêmicas do casamento; questões práticas e polêmicas do óbito; questões práticas e polêmicas da escrituração de livros e dos atos de averbações e retificações.

- **Tabelionato de Notas:** Noções gerais sobre o tabelionato de notas; princípios que regem a atividade notarial / fé pública notarial; noções de atos notariais - uma parte geral; atos notariais em espécie: ata notarial, escrituras públicas; escrituras públicas que envolvam bens imóveis (compra e venda, doação, permuta) e suas cláusulas especiais, testamentos, procurações; apostilamento de haia; o Provimento 100/2020/CNJ e os atos notariais eletrônicos; atos de balcão: abertura e reconhecimento de firma e sinal público, autenticação de documentos, orientações gerais.

## **6. AVALIAÇÃO**

Nesta proposta educativa, entende-se avaliação como um processo que ocorre durante toda a sua realização, sendo esta compreendida como formativa, contínua e sistemática, ocorrendo nas dimensões individual e coletiva. Para tanto, considera-se as seguintes perspectivas:





**Do Aluno** - Partindo do princípio dos sucessivos equilíbrios e desequilíbrios que ocorrem no processo de ensino aprendizagem, a avaliação aqui proposta ocorrerá em todos os momentos, mediante os diversos estímulos realizados pelos tutores, articulados com os objetivos propostos, no decorrer dos encontros síncronos.

**Do curso** - O participante preencherá formulários eletrônicos de reação, conforme escala de valores para cada quesito, alinhada às diretrizes da UNICORP, tais como: a estrutura do curso (quanto ao programa e metodologia aplicada), adequação de carga horária ao desenvolvimento dos temas, desenvolvimento dos temas de acordo com os objetivos específicos, avaliação dos tutores, qualidade da infraestrutura tecnológica utilizada, qualidade do material de apoio e da equipe da Escola, entre outros fatores.

**Frequência** - O registro da presença dos participante será contabilizado a partir dos relatórios emitidos pela plataforma lifesize.

## REGISTROS

- Acesso à plataforma lifesize;
- Fotos;
- Relatório da ação;
- Matérias de divulgação e mobilização.

## 7. INVESTIMENTO ESTIMADO – em fase de levantamento.

### Demonstrativo de Tutores

TUTOR	TEMA	FORMAÇÃO ACADÊMICA	VALOR DA HORA	TOTAL DEHORAS	TOTAL GERAL
Pedro Bacelar	Registro de Imóveis	Especialização	207,81	5	1.039,05
Christiano Cassetari	Registro Civil	Doutorado	247,39	5	1.236,95
Otávio Queiroz	Tabelionato De Notas	Especialização	207,81	5	1.039,05





\*

## 8. INDICADORES

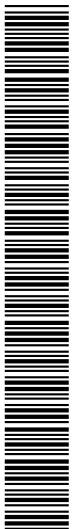
- Índice de aderência ao Programa de Capacitação;
- Índice de concluintes;
- Índice de satisfação;
- Índice de eficácia, eficiência e efetividade.

## 9. PLANO DE COMUNICAÇÃO

- Publicação de Matéria;
- Envio de matéria para o público-alvo;
- Envio de e-mail's pela UNICORP com as orientações de acesso.

## 10. ENVOLVIDOS

Corregedorias Geral e do Interior, ASCOM, SETIM



TJADM202114177V/01





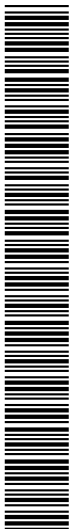
## ANEXO

### Currículo resumido dos docentes

**Pedro Italo da Costa Bacelar**, Oficial de Registro de Imóveis (BA). Especialista em Direito Imobiliário. Professor Convidado de Direito Registral Imobiliário em Pós-graduações no Complexo de Ensino Renato Saraiva (CERS) e na Faculdade Baiana de Direito. Membro da Comissão do Pensamento Registral Imobiliário do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil (CPRI/IRIB).

**Christiano Cassetari**. Pós Doutorando em Direito Civil pela USP. Doutor em Direito Civil pela USP. Mestre em Direito Civil pela PUCSP. Especialista em Direito Notarial e Registral pela PUC-MG. Professor do Complexo Jurídico Damásio de Jesus. Coordenador do curso de especialização em Direito Notarial e Registral da Faculdade Damásio de Jesus. Coordenador da Escola Nacional dos Notários e Registradores da ANOREG Brasil. Diretor da ARPEN-BR. Titular do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais de Nazaré em Salvador/BA [www.professorchristiano.com.br](http://www.professorchristiano.com.br)  
Currículo lattes: <http://buscatextual.cnpq.br/buscatextual/visualizacv.do?id=K4138917J1>

**Otávio Câmara de Queiroz**. Advogado e servidor público. Possui graduação em Direito pela Universidade FUMEC (2010), pós-graduação lato sensu em Ciências Criminais (2011) e Direito Notarial e Registral (2013). É Assistente em Administração na Universidade Federal de Minas Gerais (40h). Foi servidor do Estado de Minas Gerais no período de 2009 a 2011, sendo contemplado com o Prêmio de Excelência em Gestão Pública do Estado de Minas Gerais (2010). Foi conciliador voluntário do Juizado Especial Criminal da Comarca de Belo Horizonte, onde também atuou como advogado ad-hoc. Foi advogado dativo da 4ª Vara de Sucessões da Comarca de Belo Horizonte. Foi Oficial de Registro Civil de Pessoas Naturais, Pessoas Jurídicas Títulos e Documentos e Tabelião de Notas de Santa Luzia do Itanhhy/SE. Atualmente é o 14º Tabelião de Notas da Comarca de Salvador/BA.  
Currículo lattes: <http://buscatextual.cnpq.br/buscatextual/visualizacv.do?id=K4312182Z7>



TJADM20214177V01

