

## PAUTA

Feitos que deverão ser julgados pelo colendo Conselho da Magistratura, em Sessão Ordinária, por videoconferência ( Decreto Judiciário nº 271, 28 de abril de 2020, DJE edição de 29 de abril de 2020 ), a realizar-se em **10 de outubro de 2022, às 08:30 horas.**

A transmissão ocorrerá, em tempo real, pela internet, no portal de domínio do TJBA, disponibilizado ao público no endereço <https://sessaojulgamento2g.tjba.jus.br/#/home>.

Na forma do art.5º, § 1º, do Decreto em referência, os advogados poderão apresentar pedido de julgamento presencial, com ou sem sustentação oral, no prazo de 24 ( vinte e quatro ) horas antes da Sessão, através do e-mail [conselhomagistratura@tjba.jus.br](mailto:conselhomagistratura@tjba.jus.br).

### **01 – Nº 0001808-65.2010.8.05.0231.1 – Embargos de Declaração Cível da Comarca de São Desidério.**

Embargante: Altério Zanatta Poletto

Advogados: Beis.Fabrício Boer da Veiga (OAB/BA 20715) e Alan Cândido da Silva (OAB/BA 31242)

Embargada: Maria de Lourdes Petrycoski

Advogados: Beis. Dafne Christine Magalhães Petrycoski (OAB/PR 95354), Jeremias de França e Silva (OAB/BA 268) e Leandro Andrade Silva (OAB/BA 39852)

Embargado: Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas da Comarca de São Desidério, por sua Oficiala designada

Relator: Des. Jatahy Júnior (Corregedor das Comarcas do Interior)

Observação: Adiado em Sessão de 12/09/2022, em razão da ausência do Relator;

### **02 – Nº 8006255-57.2020.8.05.0150 – Apelação Cível da Comarca de Lauro de Freitas.**

Apelantes: Luiz Roque Silva Alves e Winnie Maria Abbehusen Alves

Advogados: Beis. Elisa Gradin Vianna Frugoni (OAB/BA 39254), Pedro Borges da Silva Teles (OAB/BA 17471) e Renato da Costa Lino de Goes Barros (OAB/BA 22889)

Apelado: Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Lauro de Freitas

Relator: Des. José Edivaldo Rocha Rotondano (Corregedor Geral da Justiça)

Observações: Adiado em Sessão de 09/05/2022, em razão de problemas técnicos no Sistema PJE de 2º Grau; Adiado em Sessão de 11/07/2022, por haver pedido de Vista Virtual do Desembargador Jatahy Júnior; Adiado em Sessões de 08/08/2022 e 12/09/2022, em razão da ausência do Desembargador Vistor;

### **03 – Nº 8056767-40.2019.8.05.0001 – Apelação Cível da Comarca de Salvador.**

Apelantes: Residencial Horto Garibaldi Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda. e outros

Advogada: Belª. Cristina Maria Ruas Gaspar de Almeida (OAB/BA 14.718)

Apelado: Ministério Público

Relator: Des. José Edivaldo Rocha Rotondano (Corregedor Geral da Justiça)

Observação: Feito Adiado, em Sessão de 11/04/2022, por haver pedido Vista, no Sistema, o Desembargador Jatahy Júnior; Adiado em Sessão de 09/05/2022, em razão de problemas técnicos no Sistema PJE de 2º Grau; Retirado de Pauta em Sessão de 13/06/2022; Adiado em Sessões de 08/08/2022 e 12/09/2022, em razão da ausência do Desembargador Vistor;

### **04 – Nº 0008310-50.2009.8.05.0103 – Apelação Cível da Comarca de Ilhéus.**

Apelantes: Elenita Yasni Santos da Silva e Horácio da Silva

Advogado: Bel. José Raimundo Silva de Santana (OAB/BA 10342)

Apelado: Oficial do Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício da Comarca de Ilhéus

Terceiro Interessado: Ministério Público do Estado da Bahia

Relator: Des. Jatahy Júnior (Corregedor das Comarcas do Interior)

Observação: Adiado em 08/08/2022 e 12/09/2022, em razão da ausência do Relator;

### **05 – Nº 0500839-52.2019.8.05.0271 – Apelação Cível da Comarca de Valença.**

Apelante: Marcos Aurélio Alves Pereira

Advogado: Bel. Kléber José Martins Ferreira (OAB/BA 14713)

Apelado: Cartório de Registro de Imóveis e Documentos da Comarca de Valença

Relator: Des. Jatahy Júnior (Corregedor das Comarcas do Interior)

Observação: Adiado em Sessão de 12/09/2022, em razão da ausência do Relator;

**06 – Nº 8069721-84.2020.8.05.0001 – Apelação Cível da Comarca de Salvador.**

Apelante: Edson Ricardo dos Santos

Advogados: Beis. Lucas de Almeida Santos (OAB/BA 53183), Marcos Vinicius da Costa Bastos (OAB/BA 23335), Nilson José Pinto (OAB/BA 10492)

Assistente: Humberto Manoel de Abreu

Advogado: Bel. Lucas de Almeida Santos (OAB/BA 53183)47477

Terceiro Interessado: Tenda Negócios Imobiliários S/A

Advogada: Bel<sup>a</sup>. Natacha Amorim Castor (OAB/BA 24566)

Apelado: Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis

Apelado: Ministério Público do Estado da Bahia

Relator: Des. José Edivaldo Rocha Rotondano (Corregedor Geral da Justiça)

**07 – TJ-PAD-2022/30552 (antigos TJ-PAD-2019/03846 e 0000375-69.2022.2.00.0805)**

**Processo Administrativo Disciplinar da Comarca de Senhor do Bomfim.**

Processado: Hermógenes Gomes de Almeida, à época, Oficial do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais, com Funções Notariais, do Distrito de Carrapichel, da Comarca de Senhor do Bomfim

Advogados: Beis. Josemar Santana (OAB/BA 18783), Maiana da Silva Santana (OAB/BA 36615), Maraísa da Silva Santana (OAB/BA 28429), Milena Pinheiro (OAB/BA 44737), Gilson Cerqueira Santos Filho (OAB/BA 53015), Thiago Maia D'Oliveira (OAB/BA 45617) e Danilo Souza Ribeiro (OAB/BA 18370)

Relator: Des. José Edivaldo Rocha Rotondano (Corregedor Geral da Justiça)

Observação: Adiado em Sessão de 08/08/2022, a pedido do Relator;

Decisão Provisória em Sessão de 12/09/2022: “Após o voto do Relator, no sentido de Rejeitar a Preliminar de Nulidade, e no mérito Julgar Procedente o Processo Administrativo Disciplinar, com aplicação da Pena de Demissão a bem do Serviço Público, pediu vista o Desembargador Maurício Kertzman. Os demais aguardam”;

**08 – TJ-PAD-2022/47477 ( 0000340-12.2022.2.00.0805 ) – Processo Administrativo Disciplinar da Comarca de Salvador.**

Processada: Virgínia Márcia de Oliveira Soares Ribeiro, Escrevente de Cartório lotada no Núcleo Extrajudicial das Corregedorias

Advogado: Bel. Rafael de Jesus Gomes (OAB/BA 47496)

Relator: Des. José Edivaldo Rocha Rotondano (Corregedor Geral da Justiça)

Observação: Adiado em Sessão de 12/09/2022, a pedido do Relator, para diligências;

**09 – TJ-PAD-2018/29091 – Recurso em Processo Administrativo Disciplinar da Comarca de Salvador.**

Processada/Recorrente: Núbia Mara Pereira Barbosa, Titular do 9º Tabelionato de Notas

Advogados: Beis. João Daniel Jacobina (OAB/BA 22113) e Michel Soares Reis (OAB/BA 14620)

Interessada: Vívian Pereira Lima, à época Tabeliã do 7º Ofício de Notas da Comarca

Recorrida: Corregedoria Geral da Justiça

Relator: Des. Jatahy Júnior (Corregedor das Comarcas do Interior)

Observação: Adiado em Sessão de 12/09/2022, em razão da ausência do Relator;

**10 – TJ-ADM-2022/44363 (antigos TJ-ADM-2020/10924 e 0001563-34.2021.2.00.0805) Processo Administrativo Disciplinar da Comarca de Saúde.**

Processada: Luzidalva Souza e Silva Rodrigues, à época Titular do Cartório do Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Ponto Novo, Comarca de Saúde.

Advogado: Bel. Claudio Fabiano B. Balthazar (OAB/BA 10901)

Relator: Des. Jatahy Júnior (Corregedor das Comarcas do Interior)

Observação: Adiado em Sessão de 12/09/2022, em razão da ausência do Relator;

**11 – TJ-PAD-2018/40377 – Recurso em Processo Administrativo Disciplinar da Comarca de Itacaré.**

Processado/Recorrente: Eloy Luiz Nery Campelo, Delegatário do Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas, Títulos e Documentos e Registro Civil de Maraú, Comarca de Itacaré

Advogados: Beis. Danilo Torres de Queiroz ( OAB/BA 35872 ), Dênio Henrique Silva Xavier de Sousa ( OAB/BA 58185 ), Thamilis Costa Braitt ( OAB/BA 41929 ) e Yasmine Almeida Guimarães ( OAB/BA 41721 ),

Recorrida: Corregedoria das Comarcas do Interior

Relator: Des. Nilson Soares Castelo Branco (Presidente);

**12 – TJ-ADM-2019/17793 – Recurso Administrativo da Comarca de Encruzilhada.**

Recorrente: Roberta Lemos Lussac, Delegatária interina do Cartório de Registro Civil com Funções Notariais do Distrito de Ribeirão do Largo da Comarca de Encruzilhada

Recorrida: Corregedoria das Comarcas do Interior

Relator: Des. Nilson Soares Castelo Branco (Presidente);

**13 – TJ-ADM-2021/23276 ( 0001159-80.2021.2.00.0805 ) – Recurso Hierarquico em Processo Administrativo Disciplinar da Comarca de Salvador.**

Recorrente: Ordem dos Advogados do Brasil – Seccional do Estado da Bahia

Advogados: Beis. Edgard da Costa Freitas Neto (OAB/BA 26466), Evelyne Almeida Ribeiro Pina (OAB/BA 22476) e Mariana Tourinho Stolze Matos (OAB/BA 35780)

Recorrida: Corregedoria Geral da Justiça

Relator: Des. Nilson Soares Castelo Branco (Presidente);

**14 – TJ-ADM-2022/20948 ( 0002243-19.2021.2.00.0805 ) – Recurso Administrativo da Comarca de Feira de Santana.**

Recorrente: Bel. **ROQUE ARAS**

Advogados: Beis. Roque Aras (OAB/BA 2045), Manoel Veloso Dantas Neto (OAB/BA 49374) e Roberto Lima Santos Neto (OAB/BA 54127)

Recorrida: Corregedoria Geral da Justiça

Relator: Des. Nilson Soares Castelo Branco (Presidente);

**15 – TJ-PAD-2022/37678 ( 0000679-24.2022.2.00.0852 ) – Recurso Administrativo da Comarca de Senhor do Bonfim.**

Recorrente: Kamila Vianna Curvelo da Silva, Delegatária Titular do Cartório de Registro de Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca.

Advogada: Bel<sup>a</sup>. Fernanda Netto Estanislau (OAB/MG 110599)

Recorrida: Corregedoria Geral da Justiça

Relator: Des. Nilson Soares Castelo Branco (Presidente);

**16 – TJ-ADM-2022/45688 ( 0000834-27.2022.2.00.0852 ) – Recurso Administrativo da Comarca de Simões Filho.**

Recorrente: André Leandro de Lima Santos, Delegatário do Cartório de Registro Civil com Funções Notariais do Distrito de Aratu, Comarca de Simões Filho

Recorrida: Corregedoria Geral da Justiça

Relatora: Des<sup>a</sup>. Gardênia Pereira Duarte (1º Vice-Presidente);

**17 – TJ-ADM-2019/43284 – Recurso de Administrativo ( Agravo Interno ) da Comarca de Salvador.**

Recorrente: Núbia Maria Pereira Barbosa, Tabeliã do 9º Ofício de Notas da Comarca

Advogada: Bel<sup>a</sup>. Shaula Riquel Brandão Maia (OAB/BA 35.197)

Interessada: Vívian Pereira Lima, à época Tabeliã do 7º Ofício de Notas da Capital

Recorrida: Corregedoria Geral da Justiça

Relatora: Des<sup>a</sup>. Márcia Borges Faria (2º Vice-Presidente);

**18 – TJ-PAD-2022/48499 ( antigos TJ-PAD-2016/23334 e 0001079-82.2022.2.00.0805 )  
Processo Administrativo Disciplinar da Comarca de Porto Seguro.**

Processado: Dilson José Ferreira Azevedo, Oficial de Justiça lotado na Comarca

Advogados: Beis. Fabrício Bastos de Oliveira (OAB/BA 19062) e Rafael Cerqueira Rocha (OAB/BA 46836)

Relator: Des. José Edivaldo Rocha Rotondano (Corregedor Geral da Justiça);

**19 – TJ-PAD-2022/49306 – (antigos TJ-PAD-2020/47518 e 0003773-58.2021.2.00.0805)  
Processo Administrativo Disciplinar da Comarca de Salvador.**

Processado: João Paulo Ribeiro Pestana, Oficial de Justiça lotado na Central de Cumprimento de Mandados da Comarca

Advogado: Bel. Cláudio Fabiano Balthazar (OAB/BA 10901)

Relator: Des. José Edivaldo Rocha Rotondano (Corregedor Geral da Justiça);

**20 – Serão também apreciados os pedidos de Remoção de Magistrados, para Entrância Intermediária, formulados em razão dos Editais nº 50/2022 a 52/2022.**

**Secretaria do Conselho da Magistratura, em 28 de setembro de 2022.**

**Bel. Lincoln Augusto de Araújo Santos**

**Diretor de Secretaria**