

**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DA BAHIA**

<b>COMUNICAÇÃO INTERNA</b>	
<b>Nº:</b> TJ-COI-2020/07156	<b>DATA:</b> 14/07/2020
<b>DE:</b> COORDENACAO DE PROJETOS ARQUITETONICOS	<b>PARA:</b> DIRETORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA
<b>ASSUNTO:</b> Requisição e contratação de serviços	

**À DEA,**

Senhor Diretor,

O dinamismo da atividade jurisdicional, marcado por criação, extinção, transferências, e ampliações de unidades em curtos períodos de tempo, aliado à grande extensão territorial e ao elevado número de comarcas e imóveis no estado da Bahia, faz com que a demanda por construções e reformas seja crescente.

Não obstante o Tribunal de Justiça da Bahia possuir Diretoria especialmente constituída para atendimento de tais demandas, o grande volume de solicitações e a própria natureza do órgão justificam imperiosamente a contratação de empresas especializadas em projetos e construções para poder viabilizar seu atendimento.

Buscando atender a esta demanda, o Poder Judiciário da Bahia necessita da rápida elaboração de Projetos Estruturais, para construção, reformas, ampliações ou manutenção das edificações próprias e daquelas decorrentes de convênios e contratos que este Tribunal de Justiça, a qualquer tempo, venha a firmar com terceiros para instalações de unidades que abriguem serviços da justiça. Trata-se de uma atividade meio, sendo recomendada a sua execução indireta.

A contratação destes serviços permitirá uma maior agilidade no andamento desta especialidade para atendimento às prioridades e direcionamentos definidos pela Administração do Tribunal de Justiça da Bahia - TJBA, em face das necessidades técnicas, de projetos e premissas apontadas no seu Plano de Obras 2020/2022.

Diante das necessidades relatadas e considerando o fim do Contrato Nº 47/19-S, firmado com a empresa PLANICON ENGENHARIA LTDA, para prestação de serviços técnicos de sondagem, elaboração de projetos estruturais e compatibilização de projetos para reformas, ampliações e construções nas unidades do Poder Judiciário do Estado da Bahia.

**À Coordenação de Projetos Arquitetônicos vem solicitar autorização para abertura de**

**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DA BAHIA**

**Processo licitatório para a Contratação de empresa especializada na área de engenharia para prestação de serviços técnicos de Sondagem, Consultoria e Assessoria estrutural e elaboração de projetos estruturais para reformas, ampliações e construções das unidades do Poder Judiciário do Estado da Bahia, pelo período de 12 (doze) meses para atendimento das demandas do TJBA do Interior e na Capital para Construções e reformas para o exercício de 2020/21.**

Informamos que para a contratação destes serviços, foi **ESTIMADO o valor anual máximo de R\$ 419.030,12** (quatrocentos e dezenove mil, trinta reais e doze centavos). Considerando que existem parâmetros confiáveis e oficiais de precificação de Projetos e Serviços diversos atualizados periodicamente, não se faz necessária a cotação de mercado, a saber: Sindicato dos Arquitetos e Urbanistas do Estado da Bahia, Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil.

A metodologia utilizada para estimativa do valor do objeto estão no Anexo III - **METODOLOGIA DE REMUNERAÇÃO**. Foram utilizados para os cálculos dos preços em referência os percentuais da Tabela de Honorários do CAU/BR - Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil Módulo I e Módulo II e o CUB CAL-8 - Mai/2020 R\$ 1.687,12 (Sinduscon-Ba), que incide sobre os percentuais da tabela de Honorários do CAU/BR.

Além desses, os quantitativos foram reavaliados em concordância ao Ato Conjunto nº 006, de 01 de abril de 2020, visando a necessidade da implementação de medidas a fim de buscar o equilíbrio orçamentário e financeiro do Poder Judiciário do Estado da Bahia - PJBA, além da necessidade de adoção de contingenciamento de gastos por parte deste PJBA.

Informamos ainda que se faz necessário Abertura de processo licitatório para Contratação de empresa especializada na área de engenharia para prestação de serviços técnicos de Sondagem, Consultoria e Assessoria estrutural e elaboração de projetos estruturais para eventuais Projetos de Reformas, Ampliações e Construções bem como atendimento das demandas emergências das unidades do Poder Judiciário do Estado da Bahia.

Diante do exposto, solicito dotação orçamentária e encaminhamento ao NCL para elaboração de edital.

Atenciosamente,

**BRUNO BELLAS PRADO**  
**COORDENADOR DE PROJETOS**