

Direito Imobiliário e Agronegócio

O curso de capacitação em Direito Imobiliário e Agronegócio é uma continuação de um programa de capacitação em direito e agronegócio e tem como propósito avaliar a estrutura legislativa que regula o ambiente imobiliário como foco desenvolvimento da atividade agropecuária e agroindustrial no ordenamento jurídico brasileiro, fruto de uma cooperação técnica entre Instituto Washington Pimentel, Sindicato Rural de Barreiras, Universidade Corporativa do Tribunal de Justiça do Estado da Bahia e Instituto Baiano de Direito Imobiliário.

Em um primeiro ciclo de capacitação, trouxemos a experiência de professores doutores em matérias de direito comercial, processual civil, comercial, societário, mercado de capitais, insolvência, economia, econometria e jurimetria para analisar a perspectiva econômica e de mercado do direito e o agronegócio. Um curso aprovado com 9,7 pontos de 10 totais.

O Curso de Direito imobiliário e agronegócio tem módulos estruturados visam enfrentar temas como regularização fundiária, ações possessórias, usucapião, demarcações, produção e meios de provas em litígio imobiliário e fundiário, a execução de garantias imobiliárias no agronegócio, questões relevantes para consolidar um ambiente jurídico seguro e catalizador no desenvolvimento da política agrícola de investimento e expansão das fronteiras produtivas no Brasil.

A metodologia das aulas obedecerá a apresentação, avaliação e discussão de casos concretos, julgados pelos Tribunais de Justiça do País e Tribunais Superiores, envolvendo as especificidades de cada módulo, buscando responder às seguintes premissas: Quais elementos precisam ser considerados na avaliação de uma demanda judicial em matéria imobiliária no agronegócio? Qual a repercussão econômica e social dos conflitos fundiários/imobiliários nas fronteiras agrícolas em nosso País? Como superar o desafio da insegurança jurídica nas fronteiras agrícolas?

Módulos*

1. Aspectos introdutórios do Direito Imobiliário aplicável ao agronegócio; Carga Horária (08hrs)
2. Política Fundiária, Papel do Estado e desenvolvimento do agronegócio; Carga Horária (08hrs)
3. A execução das garantias imobiliárias nas operações de crédito; Carga Horária (08hrs)
4. Segurança jurídica, propriedades rurais e o mercado de capitais; Carga Horária (05hrs)
5. O fundo de comércio das atividades agrícolas: a fazenda, a produção e os ativos biológicos; Carga Horária (05hrs)
6. Imóvel Rural, Crise do Produtor Rural e Bem Essencial; Carga Horária (06hrs)

Carga horária total: 40 (quarenta) horas.

Professores*

1. Bárbara Camardelli, Procuradora-Geral do Estado da Bahia;
2. Carlos Onofre, Advogado, Presidente do Instituto Baiano de Direito Imobiliário;
3. Ermiro Ferreira Neto, Advogado, Professor da Faculdade Baiana de Direito;
4. Eduardo Sodré, Advogado, Secretário Estadual do Meio Ambiente;
5. Gabriel Orleans e Bragança, Advogado, Doutor em Direito pela PUC-SP, Professor do IBMEC;
6. João Glicério, Advogado, Doutor em Direito pela UFBA, Professor da UFBA e Faculdade Baiana de Direito;

7. Layanna Piau, Advogada, mestre em Direito pela UFBA, Diretora do IBDI;
8. Marcelo Sacramone, Advogado, Doutor pela USP, Professor da PUC-SP, INSPER e IBMEC;
9. Rodrigo Scorza, Advogado;
10. Thomas Conti, Economista, Doutor da UNICAMP, Professor do INSPER;
11. Washington Pimentel, Advogado, mestrando em Direito pela PUC-SP, Presidente do Instituto WP;

*Sujeito a alteração sem aviso prévio

Atenciosamente,

WASHINGTON LUIZ Assinado de forma digital
DIAS PIMENTEL por WASHINGTON LUIZ
DIAS PIMENTEL
JUNIOR:020194143 JUNIOR:02019414309
09 Dados: 2023.10.30
09:34:47 -03'00'

Washington Pimentel
CEO Instituto WP

Luis Eduardo Magalhães, 18 de Outubro de 2023

À Sua Excelência, o Sr. Desembargador Nilson Soares Castelo Branco
Presidente do Egrégio Tribunal de Justiça da Bahia

Ref.: Proposta para realização da II Jornada de Capacitação de Direito e Agronegócio

O Instituto Washington Pimentel é o primeiro Instituto de Educação do Brasil voltado 100% para a Formação Executiva no Agronegócio, criado a partir da experiência prática dos seus Fundadores. O nosso propósito é transformar o ambiente corporativo agropecuário através da educação e capacitação dos agentes dos Poderes Judiciário, Executivo e Legislativo, promovendo capacitações em Direito & Agronegócio, com uma metodologia totalmente inovadora, partindo de uma análise econômica do direito do agronegócio e enfrentando s principais temas que afetam, hoje, a dinâmica do produtor rural.

Dito isto, servimo-nos do presente ofício para propor a este Tribunal a realização da II Jornada de Capacitação em Direito e Agronegócio, que tem como público-alvo juízes e servidores com atuação/lotação nas varas da fronteira agrícola do Oeste da Bahia, com transmissão on-line para todo o estado.

A referida Jornada será ministrada por professores, pesquisadores e profissionais com larga experiência na área, os quais encontram-se listados na apresentação anexa.

A programação inclui aulas teóricas, oficinas práticas, visitas técnicas e palestras com facilitadores renomados e atuação destacada nas esferas locais, estadual e nacional; contemplando 40 h/a, distribuídas entre os dias 20 e 24 de Novembro de 2023.

A II Jornada de Capacitação de Direito do contemplará 40 (quarenta) vagas presenciais e 600 (seiscentas) vagas na modalidade telepresencial, coffee break (para os participantes na modalidade presencial), material didático, transmissão online, fotos, vídeos que estarão a disposição da UNICORP.

Em anexo, segue o ementário da jornada, proposta pedagógica detalhada e cronograma de atividades.

Colocamo-nos à disposição para qualquer ajuste oportuno na personalização da proposta em atendimento às necessidades deste Tribunal.

Atenciosamente,

WASHINGTON LUIZ
DIAS PIMENTEL
JUNIOR:020194143
09

Assinado de forma digital
por WASHINGTON LUIZ
DIAS PIMENTEL
JUNIOR:02019414309
Dados: 2023.10.30
09:22:07 -03'00'

Washington Pimentel

CEO Instituto WP

Luis Eduardo Magalhães, 18 de Outubro de 2023

Proposta Financeira

A programação inclui aulas teóricas, oficinas práticas, visitas técnicas e palestras com facilitadores renomados e atuação destacada nas esferas locais, estadual e nacional; contemplando 40 h/a, distribuídas entre os dias 20 e 24 de Novembro de 2023.

A II Jornada de Capacitação de Direito do contemplará 40 (quarenta) vagas presenciais e 600 (seiscentas) vagas na modalidade telepresencial, coffee break (para os participantes na modalidade presencial), material didático, transmissão online, fotos, vídeos que estarão a disposição da UNICORP.

A II Jornada de Capacitação de Direito do Agronegócio terá o valor de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais). O valor acima mencionado inclui: coffee break, material de apoio, transmissão online, fotos e vídeos

Forma de Pagamento: Final da Jornada

Colocamo-nos à disposição para qualquer ajuste oportuno na personalização da proposta em atendimento às necessidades deste Tribunal.

Atenciosamente,

WASHINGTON LUIZ
DIAS PIMENTEL
JUNIOR:0201941430
9

Assinado de forma digital por
WASHINGTON LUIZ DIAS
PIMENTEL
JUNIOR:02019414309
Dados: 2023.10.30 09:20:56
-03'00'

Washington Pimentel

CEO Instituto WP